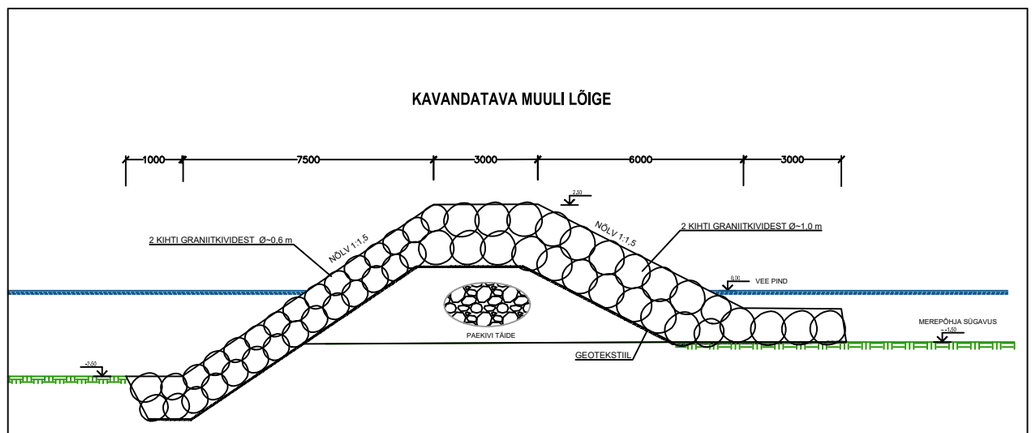
KAVANDATAVA MUULI LÕIGE



LS 100		
	1338	
	1338	

M 95 /Ä 5		
8	1000	16
2	60 168	

LS 100		
	1432	
	1432	

PÕHJAMUUL
L ~70 m

UJUVKAI SILD

AKVAATOORIUM

SISSESÕIDU KANAL

LÕUNAMUUL
L= ~68m

- Planeeritava ala piir
- Olev katastriüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Olemasolev õueala/ hoonestusala
- Hoonestusala sadama ehitisele*
- 1 — Olemasolev hoone

1	PUHKEMAJA (EHR 106022202)
2	SEMINARIHOONE (EHR 106022206)
3	KELDER (EHR106022208)
4	SAUN (EHR 106022203)
5	LADU (EHR 106022204)
6	TEHNOVARUSTUSE LADU (EHR 106022209)
7	TULETORNI TEHNOHOONE (EHR 121323412)
8	KUUR (EHR 106022207)
9	KUUR (EHR 12012435) - püstitamisel

- Olemasolev ehitis/rajatis, mis EHRis ei kajastu
- (2) Krundi positsiooninumber

M95/Ä5		
8	800	7
2	59872	

KRUNDI SIHTOTSTARVE DETAILPLANEERINGU LIIGI JÄRGI		
HOONETE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS	HOONETE SUURIM LUBATUD EHITUSALUNE PIND	HOONETE SUURIM LUBATUD ARV KRUNDIL
LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	KRUNDI PIND m²	

- Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek

MÄRKUSED:

*Looduskaitseseaduse (LKS) § 38 lg 5 kohaselt ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga kavandatud sadamaehitisele ja veeliiklusrajatisele, tehnovõrgule ja -rajatisele.

1. Aluskaardina on kasutatud Maa-ameti kaarti
2. Muulide osas (asend ja lõige) on aluseks EstKONSULT poolt 03.09.2021 koostatud töö nr 00-000
3. Kogu planeeritav ala asub Natura 2000 võrgustiku alal.

Planeering

Viirelaiu väikesadama detailplaneering

Joonise nimetus

Algatamise ettepanek

Planeerija

SKEPAST & PUHKIM

Skepast&Puhkim OÜ
Laki põik 2
12915 Tallinn
EESTI
Tel +372 664 5808
info@skpk.ee

Tellija: Huvitatud isik: Eraisik

Projektijuht	Piret Kirs		Staadium	Mõõtkava	Projekti nr
Planeerija	Piret Kirs		Algatamise ettepanek	1:1000	24000068
			Kuupäev		Joonise nr
			15.09.2025		